

**Sodininkų bendrijos „Žalieji ežerai“ pakartotinio ataskaitinio susirinkimo, vykusio 2021 m.
rugsėjo 12 d.**

PROTOKOLO IŠRAŠAS

Susirinkimas įvyko 2021 m. rugsėjo 12 d. 19.00 val.

Bendrijoje yra 251 narys.

Dalyvauja: 97 nariai: 82 – dalyvauja, 15 narių susirinkime nedalyvauja, bet pareiškė savo nuomonę raštu. Pirmas bendrijos narių susirinkimas, kuris buvo šaukiamas 2021 metų liepos 27 dieną neįvyko, nes į susirinkimą nesusirinko daugiau kaip 50 procentų bendrijos narių. Šis susirinkimas pakartotinis ir vyks pagal ankstesniam susirinkimui paskelbtą darbotvarkę. Vadovaujantis Civilinio Kodekso 4.85 str., susirinkimas laikomas įvykusi.

Susirinkimo darbotvarkė:

1. Naujų narių priėmimas;
2. Valdybos metinė ataskaita;
3. Revizijos komisijos išvada apie metinę bendrijos finansinę veiklą;
4. Metinės bendrijos finansinės – ūkinės veiklos ataskaitos tvirtinimas;
5. Bendrijos metinės pajamų ir išlaidų sąmatos ir bendrijos bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo plano tvirtinimas;
6. Gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimo svarstymas:
 - 6.1. Dėl pritarimo Gatvių apšvietimo projekto **įgyvendinimui**;
 - 6.2. Ar pritariama, kad Bendrija, Gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimui **skirtų 85000,00 Eur** pagal VGTA 2021-07-07 pateiktą ir su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą sąmatą;
 - 6.3. Ar pritariama, sprendimui įpareigoti Bendrijos narius pervesti į Bendrijos sąskaitą **po 320,00 Eur** (85000,00 Eur: 265 sklypai = 320,00 Eur) nuo kiekvieno iki 6,5 arų dydžio sklypo, nuo didesnių sklypų – įnašas atitinkamai didesnis.
 - 6.4. Ar pritariama, kad įnašus, po 320,00 Eur, į Bendrijos sąskaitą **sumokėti iki rugsėjo 20 d.**;
 - 6.5. Ar pritariama, kad Bendrijos narių, kurie **nesumokės** nustatyto gatvių apšvietimo įrengimui nustatyto įnašo, po 320 Eur iki nustatytos datos, Bendrija padengtų iš Bendrijos biudžeto ir tai būtų laikoma Bendrijos nario išskolinimu Bendrijai. Suteikti teisę bendrijos valdybai pervesti trūkstamą pinigų sumą į Vilniaus miesto savivaldybės nurodytą sąskaitą aukščiau minėtų įsipareigojimų vykdymui.
7. Bendrijos narių pasiūlymų, prašymų, priskirtų nagrinėti susirinkimo kompetencijai svarstymas.
Siūloma susirinkimą pradėti.

1. Naujų narių priėmimas.

Pirmininkė T. Lobodienė perskaitė kandidatų į bendrijos narius prašymus dėl priėmimo į bendrijos narius. Pateikta priimti į narius 11 prašymų. 3 kandidatai į narius – sklypai paveldėti ar dovanoti šeimos narių, 8 – sklypai pirkti). Dalyvauja susirinkime tik 6 kandidatai. Jie prisistato susirinkimui. Pirmininkė informuoja, kad bendrijos valdyba siūlo visus pateikusius prašymus priimti į narius.

Susirinkimui priėmus naujus narius, susirinkimo narių skaičius – 88 nariai, 15 narių susirinkime nedalyvauja, bet iš anksto pareiškė savo nuomonę raštu. Tie nariai įrašomi į susirinkimo narių sąrašą.

2. Valdybos metinės veiklos ataskaita.

Balsavo: „Už“ – 79 + 13 (nuomonė raštu), „prieš“ – 9, susilaikė – 2 (nuomonė raštu)

NUTARTA: 2020/2021 metų valdybos metinę veiklos ataskaitą patvirtinti.

3. Revizijos komisijos išvada apie metinę bendrijos finansinę veiklą;

Balsavo: „Už“ – 79 + 13 (nuomonė raštu), „prieš“ – 9, susilaikė – 2 (nuomonė raštu)

NUTARTA. Bendrijos ūkinės-finansinės veiklos patikros aktą ir Revizijos komisijos ataskaitą patvirtinti (pridedama)

4. Metinės bendrijos finansinės – ūkinės veiklos ataskaitos tvirtinimas.

Balsavo: „Už“ – 79 + 13 (nuomonė raštu), „prieš“ – 9, susilaikė – 2 (nuomonė raštu).

NUTARTA. Bendrijos metinės finansinės-ūkinės veiklos ataskaitą patvirtinti.

5. Bendrijos metinės pajamų ir išlaidų sąmatos ir bendrijos bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo plano tvirtinimas.

Balsavo: „už“ – 79 + 13 (nuomonė raštu), susilaikė – 2 (nuomonė raštu) „prieš“ – 9.

NUTARTA. Bendrijos metinės pajamų ir išlaidų sąmatos ir bendrijos bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo planą patvirtinti.

6. Gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimo svarstymas:

6.1. Dėl pritarimo Gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimui;

Bendrijos valdybos pirmininkė susirinkimą informuoja, kad dar 2021 m. pradžioje, bendrijos valdyba pateikė paraišką savivaldybei, kad bendrijos gatvių apšvietimo projektas būtų įrašytas į savivaldybės iš dalies finansuojamų infrastruktūros objektų sąrašą. Priminta, kad dar prieš 3 metus, įgyvendinant bendrijos susirinkimo sprendimą, buvo parengtas, suderintas ir pateiktas savivaldybei bendrijos gatvių apšvietimo projektas. Praėjusiais metais, bendrijos valdyba dėl gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimo organizavo bendrijos narių apklausą (balsavimą raštu) raštu. Balsavime raštu dalyvavo 188 bendrijos nariai. Balsų skaičavimo komisijos sprendimu 3 balsavimo biuleteniai buvo pripažinti negaliojančiais. Už gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimą ir įnašo vienam sklypui 339 Eur patvirtinimą balsavo 132 bendrijos nariai, prieš – 53, negaliojantys biuleteniai – 3. Balsavimas raštu parodė, kad daugiau nei 50 proc. narių sutinka, kad būtų įgyvendintas projektas ir įsipareigoja sumokėti bendrijos susirinkimo nustatytą įnašą. Šio balsavimo rezultato (balsai „už“) nepakako, kad būtų priimtas sprendimas. (Sodininkų bendrijos įstatymo 16 str. 12d nustatyta, kad balsavimo raštu susirinkimo sprendimas teisėtas, jei už jį balsuoja daugiau nei 2/3 visų bendrijos narių).

2021 m. birželio mėn. pabaigoje savivaldybės administracijos atstovas informavo, kad savivaldybė pasirengusi įgyvendinti ir 50 proc. finansuoti gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimą dar šiais metais, jei bendrijos nariai prisidės savo įnašais ir bendrija sumokės kitą pusę projekto įgyvendinimo išlaidų. 2021 m. liepos mėn. SĮ Vilniaus apšvietimas pateikė bendrijai projekto įgyvendinimo darbų sąmatą, pagal kurią bendrija, norėdama, kad apšvietimas būtų įrengtas turi pervesti beveik 85000 Eur. Bendrijos valdyba paskaičiavo, kad kiekvieno sklypo (nario) įnašas tuo atveju būtų po 320 Eur. Bendrijos valdyba, vertindama tai, kad įnašus gatvių apšvietimui reikia surinkti gana skubiai ir, tikrai ne visi bendrijos nariai laiku sumokės, siūlo susirinkimui svarstyti ir priimti tokius sprendimus:

1. Ar pritariama, kad Bendrija, Gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimui **skirtų 85000,00 Eur** pagal VGTA 2021-07-07 pateiktą ir su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą sąmatą;

2. Ar pritariama, sprendimui įpareigoti Bendrijos narius pervesti į Bendrijos sąskaitą **po 320,0 Eur (85000,00 Eur: 265 sklypai = 320,00 Eur)** nuo kiekvieno iki 6,5 arų dydžio sklypo, nuo didesnių sklypų – įnašas atitinkamai didesnis.

3. Ar pritariama, kad įnašus, po 320,00 Eur, į Bendrijos sąskaitą **sumokėti iki rugpjūčio 20 d.;**

4. Ar pritariama, kad Bendrijos narių, **kurie nesumokės** nustatyto gatvių apšvietimo įrengimui nustatyto įnašo, po 320 Eur iki nustatytos datos, Bendrija padengtų iš Bendrijos biudžeto ir tai būtų laikoma Bendrijos nario įsiskolinimu Bendrijai. Suteikti teisę bendrijos valdybai pervesti trūkstamą pinigų sumą į Vilniaus miesto savivaldybės nurodytą sąskaitą aukščiau minėtų įsipareigojimų vykdymui.

Susirinkimo pirmininkas, prieš balsuojant už pateiktus klausimus, siūlo išklausti SĮ Vilniaus apšvietimas valdybos nario, kaimyninės sodininkų bendrijos Paežerys-1 valdybos nario P. Vita informaciją apie gatvių apšvietimo situaciją Vilniaus mieste, apie įmonės planuojamus projektus, apie ES lėšų panaudojimo tikslus, galimybes ir kt.

P.Vita bendrijos narius informuoja ir patikina, kad įmonė tikrai nei artimoje nei tolimesnėje perspektyvoje nenumato įmonės lėšomis rengti naujų gatvės apšvietimo tinklų, o ES lėšas panaudos tik esamų tinklų atnaujinimui energijos taupymo tikslu, todėl būtų labai tikslinga pasinaudoti savivaldybės iš dalies

finansuojamų objektų programos pagalba(gali būti, kad programa gali būt panaikinta) įsirengti gatvių apšvietimą. P. Vita paaiškino, kad jų bendrija taip pat dės visas pastangas kuo greičiau parengti bendrijos gatvių apšvietimo projektą ir gal dar pavyks ir jų bendrijai pasinaudoti savivaldybes suteikiama pagalba. P. Vita atsako į bendrijos narių klausimus.

Susirinkimo pirmininkas siūlo balsuoti už kiekvieną siūlomą sprendimą:

1. Ar pritariama, kad Bendrija, Gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimui **skirtų 85000,00 Eur** pagal VGTA 2021-07-07 pateiktą ir su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą sąmatą;

Balsavimo rezultatai: „už“ – 79 + 11 (nuomonė raštu), „prieš“ – 12 (4-nuomonė raštu), susilaikė-1

NUTARTA: Pritarti, kad bendrija, gatvių apšvietimo projekto įgyvendinimui **skirtų 85000,00 Eur** pagal VGTA 2021-07-07 pateiktą ir su Vilniaus miesto savivaldybe suderintą sąmatą;

2. Ar pritariama, sprendimui: įpareigoti Bendrijos narius pervesti į Bendrijos sąskaitą **po 320,0 Eur (85000,00 Eur: 265 sklypai = 320,00 Eur)** nuo kiekvieno iki 6,5 arų dydžio sklypo, nuo didesnių sklypų – įnašas atitinkamai didesnis.

Balsavimo rezultatai: „už“ – 79 + 11(nuomonė raštu), „prieš“ – 12 (4-nuomonė raštu), susilaikė-1

NUTARTA: Pritarti, sprendimui įpareigoti Bendrijos narius pervesti į Bendrijos sąskaitą **po 320,0 Eur (85000,00 Eur: 265 sklypai = 320,00 Eur) nuo kiekvieno sklypo.**

3. Ar pritariama, kad įnašus, po 320,00 Eur, į Bendrijos sąskaitą **sumokėti iki rugpjūčio 20 d.;**

Balsavimo rezultatai: „už“ – 77 +11(nuomonė raštu), „prieš“ – 14, susilaikė – 1.

NUTARTA: Įnašus, po 320,00 Eur, į Bendrijos sąskaitą **sumokėti iki rugpjūčio 20 d.;**

4. Ar pritarta, kad Bendrijos narių, **kurie nesumokės** nustatyto gatvių apšvietimo įrengimui nustatyto įnašo, po 320 Eur iki nustatytos datos, Bendrija padengtų iš Bendrijos biudžeto ir tai būtų laikoma Bendrijos nario išskolinimu Bendrijai. Suteikti teisę bendrijos valdybai pervesti trūkstamą pinigų sumą į Vilniaus miesto savivaldybės nurodytą sąskaitą aukščiau minėtų įsipareigojimų vykdymui.

Balsavimo rezultatai: „už“ – 79+10, „prieš“ – 13, susilaikė – 1.

NUTARTA: Pritarti, kad Bendrijos narių, **kurie nesumokės** nustatyto gatvių apšvietimo įrengimui nustatyto įnašo, po 320 Eur iki nustatytos datos, Bendrija padengtų iš Bendrijos biudžeto ir tai būtų laikoma Bendrijos nario išskolinimu Bendrijai. Suteikti teisę bendrijos valdybai pervesti trūkstamą pinigų sumą į Vilniaus miesto savivaldybės nurodytą sąskaitą aukščiau minėtų įsipareigojimų vykdymui.

Daugiau prašymų ir klausimų nepateikta. Susirinkimas laikomas baigtu.

Susirinkimo pirmininkas

Antanas Jonušauskas

Susirinkimo sekretorius

Diana Kostinienė